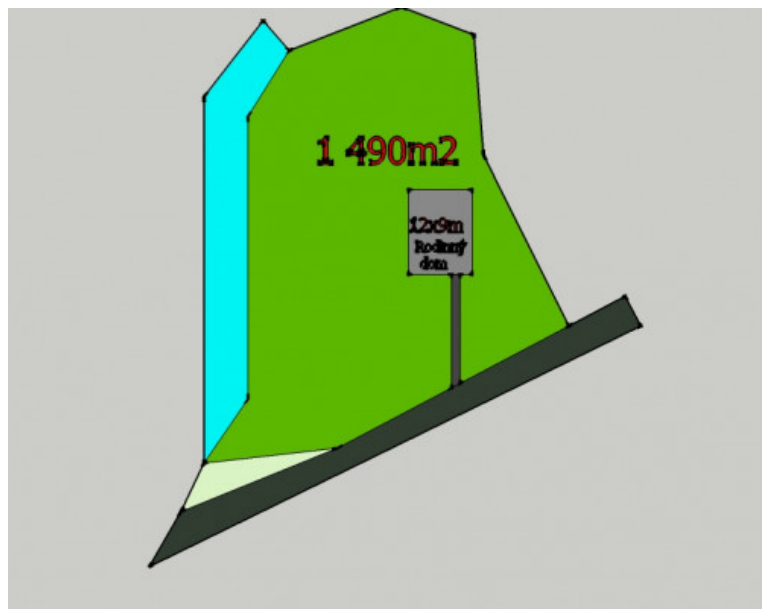




TURČIANSKE
REALITNÉ SLUŽBY S.R.O.



Dom či chata?



79 500 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	108 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	324 m ²
Plocha pozemku:	1490 m ²	Stav:	Vo výstavbe
Úžitková plocha:	324 m ²	Počet izieb:	5

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj rozostavaný dom v Martine – časť Priekopa

Ponúkame na predaj rozostavaný rodinný dom nachádzajúci sa v tichej a obľúbenej lokalite mesta Martin, časť Priekopa. Ide o murovanú stavbu opláštenú drevom, ktorá vzhľadom pripomína chatu. Dom je postavený ako hrubá stavba a je už zastrešený – novému majiteľovi tak ponúka ideálnu príležitosť dokončiť si bývanie podľa vlastných predstáv.

Stavba bola zahájená približne v roku 2010, no pre finančné dôvody zostala nedokončená. Všetky vlastnícke vzťahy sú vysporiadané – list vlastníctva je bez tiarch, záložných práv či exekúcií.

Pozemok

*Dom sa nachádza na **nájomnom** pozemku s výmerou 1 490 m². Novému vlastníkovi bude uzatvorená nová nájomná zmluva priamo na jeho meno. Pozemok poskytuje dostatok priestoru na záhradu, altánok alebo ďalšie úpravy podľa vašich plánov.*

Cena

Cena nehnuteľnosti je stanovená na úrovni jedno- až dvojizbového bytu v Martine, čo predstavuje výhodnú alternatívu pre tých, ktorí preferujú bývanie v rodinnom dome s vlastným pozemkom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Vladimír Škokor RSc.

Telefón :

0908 977 855

E-mail:

skokor.martin@gmail.com

