



Znížená cena chata pod Martinskými Hoľami 83700 Eur



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Stráne
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	28 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	56 m ²	Celková plocha:	56 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predáme vám celoročne obývatelnú drevenú chatú s vlastným pozemkom pod Martinskými hoľami v tichom prostredí s nádherným výhľadom.

Chata je v lokalite Osikovo, neďaleko dolnej stanice bývalej lanovky na Martinské Hole. Chata je v blízkosti konečnej zastávky MHD, dostupná autom, 10 minút od centra mesta.

Zrekonštruovaná, zateplená chata so súpisným číslom a plastovými oknami má murované základy, strecha má asfaltovú krytinu.

Prízemie tvorí vstupná predsieň, chodba, kúpeľňa so sprchou a umývadlom, splachovacím WC, a väčšia obývacia miestnosť s kuchynským kútom.

Na poschodí sú dve izby, väčšia spálňa s balkónom a menšia detská izba. Na balkóne s krásnym výhľadom na mesto Martin a Veľkú Fatru je prijímacie zariadenie na prístup do internetu, s možnosťou digitálnej káblovej televízie. Internet je pripojený.

Chata má elektrické pripojenie 220/360 V, voda je zabezpečená čerpadlom z vlastnej studne, s

možnosťou pripojenia na mestský vodovod. Odpad je riešený žumpou s rozmermi 4x3,5 m.

Vykurovanie je zabezpečené sporákom na pevné palivo. Na pozemku je postavený altánok, krb, detský domček so šmýkačkou, kôlne na náradie, materiál a na drevo. Užitková plocha chaty 56 m² + balkón, zastavaná plocha 28m² a pozemok 304m².

Tuto nehnuteľnosť ponúkame výhradne v zastúpení majiteľov.

V prípade dohodnutia obhliadky volajte 0908977855!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Vladimír Škokor RSc.

0908 977 855

skokor.martin@gmail.com

