



Rekreačný dom na brehu jazera Ružiná časť Divín



140 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Divín
Ulica:	Divínsky háj
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	130 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Skladová plocha:	16 m ²
Plocha pozemku:	350 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	120 m ²	Energetický certifikát:	žiadne
Zastavaná plocha:	68 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

O ČO sa jedná:

Vodná nádrž Ružiná

Jazero dokončené v r. 1973 s piesočno-kamienkovou plážou, vyhľadávané surfistami. Skalnatými brehmi pripomína fínske fjordy. Max.hĺbka 54 m, max.šírka 150 m.Tak na brehu tohto jazera vám ponúkame celoročne obývatelnú chatu, ktorá je od brehu len 60 krokov. Chata má zastavanú plochu 68m2 a príľahlý pozemok 663m, ktorý je vo vlastníctve Slovenskej republiky. Stavba chaty je murovaná a disponuje prípojkou električky a vody. Odpad riešia tri žumpy. Chata je z časti podpivničená.

Kúrenie je zabezpečené štýlovou historickou keramickou pecou a doplnkové je lokálne elektrické.V chate je možnosť k spaniu 10 ľudí na samostatných lôžkach. lôžkach. Náklady na bývanie v chate sú: 100€ električka /ročne a 25€ voda taktiež ročne. V sezóne vám chata dokáže vyrobiť 200,-€ až 250€ denne. .



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Vladimír Škokor RSc.

0908 977 855

skokor.martin@gmail.com

