



Chata Varín

Aktívne



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Žilina
Obec:	Varín
Ulica:	Jedloviny
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	40 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	40 m ²
Úžitková plocha:	51 m ²	Stav:	úplne prerobený

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte dokonalé miesto pre víkendový relax alebo dlhodobý únik do prírody? Ponúkame na predaj útulnú drevenú chatu nachádzajúcu sa v krásnom a pokojnom prostredí nad obcou Varín, v obľúbenej lokalite Pod Jedľovinou.

O chate a vybavení

Rozmery: Chata má pôdorys 8×5 m s celkovou úžitkovou plochou približne 51 m² (vrátane podkrovia).

Stav: Je kompletne zariadená a pripravená na okamžité užívanie. Stačí prísť a relaxovať!

Dispozícia:

Prízemie: Vstupná chodba, moderná kuchyňa, príjemná jedáleň prepojená s priestrannou obývačkou a WC s umývadlom.

Podkrovie: Veľkorysá a svetlá spálňa – ideálne miesto pre pokojný spánok.

Vykurovanie: Kúrenie zabezpečuje štýlová piecka, ktorá nielen vykúri, ale aj vytvorí neopakovateľnú

hrejivú atmosféru.

Inžinierske siete: Chata má zavedenú elektrinu aj vodu.

☐ *Exteriér a lokalita*

Relax zóna: Pred chatou nájdete krytý prístrešok s pohodlným posedením pri ohnisku, ideálny na večerné grilovačky a oddych.

Sklad: K dispozícii je aj samostatný sklad vedľa chaty, ktorý poskytuje dostatok miesta na uskladnenie dreva a záhradného náradia.

Okolie: Chata je obklopená lesom a lúkami, čo zaručuje maximálne súkromie a kontakt s prírodou.

Dostupnosť: Celoročný prístup autom zabezpečuje pohodlné využívanie v každom ročnom období.

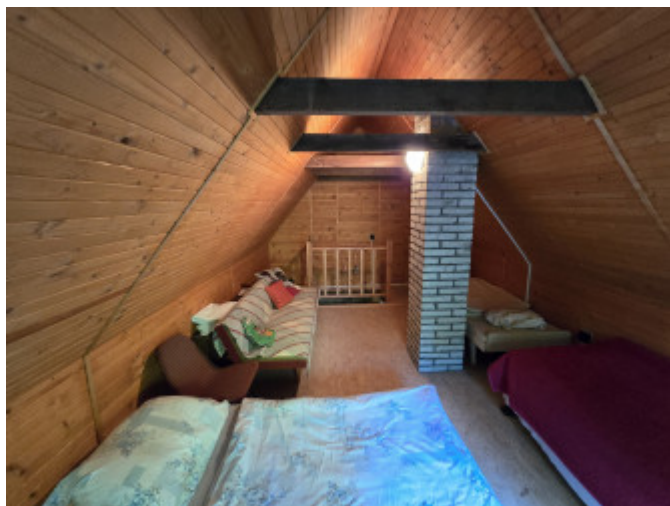
Právny stav: Nehnutelnosť má pridelené súpisné číslo a je riadne vedená v katastri nehnuteľností. Pozemok je urbársky.

☐ *Prečo si vybrať túto chatu?*

Táto tradičná drevená chata je viac ako len rekreačná nehnuteľnosť – je to miesto, kde si vytvoríte nezabudnuteľné spomienky. Jej výborná dostupnosť a tiché prostredie z nej robia skvelú investíciu aj srdcovú záležitosť.

Neváhajte a prídte si vychutnať pokoj a krásu Pod Jedľovinou!

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Vladimír Škokor RSc.

Telefón :

0908 977 855

E-mail:

skokor.martin@gmail.com

