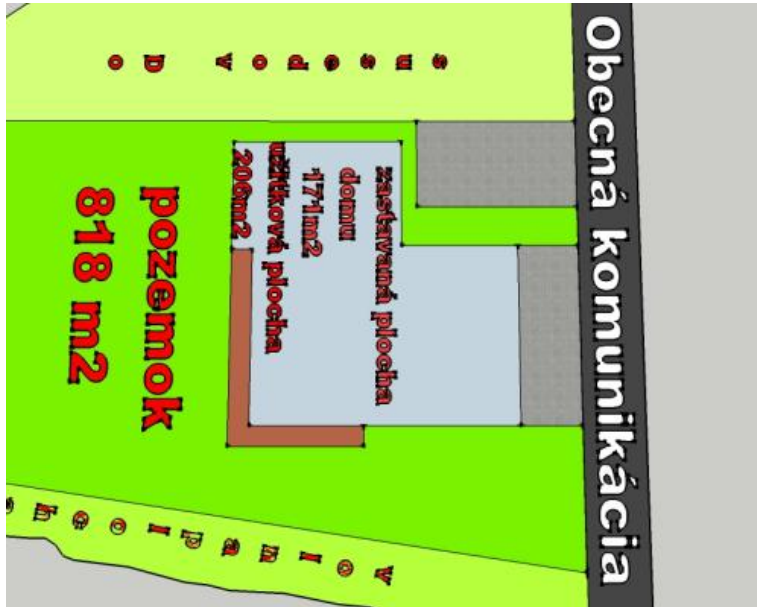




## Pozemok so začatou výstavbou rodinného sídla



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Levice
Obec:	Kršky
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne ..... Vlastníctvo: ..... osobné .....

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### **Lukratívna ponuka: Stavebný pozemok s hotovou základovou doskou pri Leviciach.**

Hľadáte ideálne miesto pre svoj vysnívaný dom bez nutnosti začínať od nuly? Ponúkame na predaj priestraný pozemok o výmere 818 m<sup>2</sup> oplotený betónovým plotom v hodnote cca 25 000€ v atraktívnej lokalite v blízkosti Levíc na konci ulice, ktorý je pripravený na okamžitú výstavbu.

Prečo si vybrať práve tento pozemok?

Pripravenosť: Na pozemku sú už dotiahnuté všetky inžinierske siete.

Úspora času: Máte hotovú základovú dosku podľa schváleného projektu – najnáročnejšiu fázu stavby máte už za sebou!

**Lokalita:** Pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou do mesta Levice.

#### **Dispozícia budúceho domu**

Projekt domu je navrhnutý veľkoryso s dôrazom na komfort a moderné bývanie:

Začínáme Garážové státie: Komfortné parkovanie pre dve autá.

**Prízemie:**

Spoločenská časť: Jedinečná polovnička miestnosť s vlastnou kúpeľňou (25 m<sup>2</sup>), ideálna na relax a prijímanie návštev.

Prízemie ešte ponúka 2x WC a kúpeľňa

**Pracovňa:** 12 m<sup>2</sup> pre váš pokoj pri práci.

**Hostovská izba:** 12 m<sup>2</sup>.

**Detské izby:** Dve priestranné izby, každá o výmere 15 m<sup>2</sup>.

**Denná zóna:** Veľkolepá obytná kuchyňa (63 m<sup>2</sup>) s priamym vstupom na priestrannú terasu, ktorá prepojí interiér so záhradou.

**Poschodie:** Master bedroom: Súkromná oáza pokoja - spálňa s vlastnou kúpeľňou o celkovej úžitkovej ploche 35 m<sup>2</sup>.

Tento projekt ponúka dokonalú kombináciu súkromia, priestoru pre rodinu a zázemia pre vaše koníčky.

Cenu očakávame od záujemcu



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

***Vladimír Škokor RSc.***

*Telefón :*

***0908 977 855***

*E-mail:*

***skokor.martin@gmail.com***

